

Застраховка на имущество

Информационен документ за застрахователния продукт

Дружество: „Застрахователно дружество Нова Инс“ ЕАД

Република България, Разрешение за извършване на застрахователна дейност №729 – 03/23.08.2006 г.

novains 
VIENNA INSURANCE GROUP

Продукт:
Пиреос нов дом

Този информационен документ има за цел да Ви представи основната информация, касаеща Вашата застраховка. Пълната преддоговорна и договорна информация за продукта може да намерите в комплекта от документи, включващ застрахователен сертификат, общи условия и др. За да бъдете изчерпателно информирани, молим да прочетете пълния комплект от документи!

Какъв е този вид застраховка?

Имуществена застрахователна програма „Пиреос нов дом“ е предназначена за клиенти на Банка Пиреос с ипотечен кредит, чието обезпечение е недвижимо имущество. По условията на застраховката могат да се застраховат апартаменти, къщи, етаж от къща и движимото имущество, намиращо се в тях.



Какво покрива застраховката?

- ✓ Пожар и последиците от неговото гасене;
- ✓ пожар, пряко причинен от късо съединение;
- ✓ гръм (мълния);
- ✓ експлозия;
- ✓ падане и блъскане на летателно тяло;
- ✓ проливен дъжд;
- ✓ наводнение;
- ✓ измокряне вследствие авария на инсталации (спукване на водопроводни, канализационни климатични и отоплителни тръби);
- ✓ вятърна буря (ураган, вихрушка, смерч), включително падане на дървета, клони и части от тях, следствие на природно бедствие, покрито по застраховката;
- ✓ градушка;
- ✓ действие на подпочвени води или на морски вълни;
- ✓ тежест от естествено натрупване на сняг и лед;
- ✓ геолошко свличане и срутване на земни маси;
- ✓ удар от пътно превозно средство;
- ✓ земетресение;
- ✓ вандализъм (злоумишлени действия на трети лица, включително палеж и умишлено използване на взривни устройства и/или материали).

При избор на вариант Застрахователна сума базирана на пазарната оценка на имота се предоставят две допълнителни покрития: Гражданска отговорност към трети лица и Мултимедийна техника.

Застрахователната сума се определя на база действителната стойност на застрахованото имущество или на база неговата възстановителна стойност. Вие избирате на коя от горепосочените бази да бъде определен размерът на Застрахователната сума. Застрахователна сума се посочва в застрахователния сертификат.



Какво не покрива застраховката?

В условията на полицата са посочени имуществовата, които не са в обхвата на застраховката, като например:

- ✗ общи части;
- ✗ тавани, мазета и други подобни помещения, освен когато се отнася за самостоятелна къща;
- ✗ недвижими и движими имущества, оставени без надзор повече от 60 (шестдесет) последователни календарни дни;
- ✗ недвижими имущества с нарушена цялост и конструктивни повреди;
- ✗ паянтови постройки, пукнатини по сгради, които са причинени от естественото слягане на сградите;
- ✗ незавършено строителство (без разрешение за ползване);
- ✗ сгради с пукнатини, сгради чиито стени са изградени от керпич и/или дърво и сглобяеми къщи;
- ✗ предмети и вещи, намиращи се в градини, на външни стълбища и пространства, гаражи, тавани (мансарди), мазета, килери, отворени балкони и пространства, огради и външни пътеки;
- ✗ сгради и подобрения към тях, като: санитария, подови настилки, газови и електрически инсталации (вкл. котли), разпределителни табла, врати, освен ако същите не са покрити по риска „Сграда и подобрения“ на тази застраховка;
- ✗ моторни превозни средства, велосипеди, каравани, фургони, плавателни съдове и въздухоплавателни средства, както и принадлежности към същите;
- ✗ пари и парични еквиваленти (субститути), без значение на валутата, формата и номинала, спестовни книжки;
- ✗ ценни книжа, финансови инструменти, временни удостоверения, разписки, електронни платежни инструменти, чекове;
- ✗ договори, сертификати, квитанции, документи от всякакъв характер, книги и материали с професионално и търговско значение;
- ✗ необработени скъпоценни метали и камъни; бижута от всякакъв вид скъпоценни метали, с или без инкрустирани скъпоценни или полускъпоценни камъни; сребърни прибори; часовници;
- ✗ оръжие, амуниции и експлозиви, с изключение на лично, законно притежавано от Вас оръжие;
- ✗ ръкописи, чернови, разработки и модели;
- ✗ всякакви произведения на изкуството, антики и колекции с историческа, научна или художествена стойност; колекции на монети и марки;
- ✗ кожи и кожени изделия;
- ✗ дрехи, обувки и други вещи за лична употреба;
- ✗ музикални инструменти;
- ✗ стоки с търговско предназначение;
- ✗ лични документи.

Подробна информация за изключенията на покритието може да бъде намерена в раздел IV. Основни изключения и раздел V. Допълнителни изключения от общите условия на застраховката и в конкретната клауза за всяко от избраните покрития.



Има ли ограничения на покритието?

В условията на полицата са посочени рисковете, които не са покрити от застраховката, като част от тях са щети вследствие от/или :

- ! война, вражески действия, саботаж и Тероризъм;
- ! враждебни действия или военни действия, граждански въстания, бунт, военна или узурпаторска власт, граждански протести и стачки;
- ! йонизираща радиация или замърсяване с радиоактивност от ядрено гориво или ядрени отпадъци;
- ! молци, червеи, естествено износване, влага, ръжда, мъгла;
- ! корозия, овехтяване и амортизация;
- ! земни трусове и движения предизвикани от индустриални и строителни дейности, естествено слягане или пропадане на нови сгради;
- ! ударна вълна, причинена от самолет или друго въздухоплавателно средство;
- ! конструкции, сгради и части от тях в процес на строеж или монтаж;
- ! паянтови, сглобяеми и преносими сгради и съоръжения, включително и такива, при които са налице стени (независимо дали вътрешни или външни) и носещи елементи от кирпич, дърво, стиропор, термопанели, OSB плоскости и подобни материали;
- ! необяснима загуба или вреда, различна от покритите рискове;
- ! възникнали в резултат на или от извършване на престъпление, или опит за извършване на престъпление от Вас или Ваше деяние (действие или бездействие);
- ! възникнали в резултат на или от каквито и да е умишлени или небрежни действия от Ваша страна, или от страна на роднини;
- ! възникнали извън Периода на застрахователно покритие по застраховката;
- ! възникнали в резултат на или от събитие, различно от изрично посочените като представляващи покрит риск;
- ! вреди в резултат от умишлено предизвикан от трети лица пожар (палеж), злоумишлена експлозия или други злоумишлени действия, довели до пожар на застрахованото имущество, освен ако в застрахователната полица не е уговорено друго;
- ! вреди в резултат на замръзване на водопроводни, отоплителни и други сградни инсталации в обекти, оставени без обитаване и надзор за повече от 7 (седем) дни;
- ! вреди, възникнали в гаранционния срок на застрахованите имущества и покрити съгл. гаранционните условия;
- ! вреди, покрити съгласно условията на задължителна застраховка „Гражданска отговорност на автомобилистите“;

Подробна информация за ограниченията на покритието може да бъде намерена в раздел IV. Основни изключения и раздел V. Допълнителни изключения от общите условия на застраховката и в конкретната клауза за всяко от избраните покрития.



Къде съм покрит от застраховката?

- ✓ Покритието е валидно само за посочения в полицата адрес на територията на Република България.



Какви са задълженията ми?

- При сключване на застрахователния договор да съобщите съществените обстоятелства, които са Ви известни и са от значение за оценката на риска.
- По време на действието на договора Застрахованият е длъжен да обяви пред Застрахователя новонастъпили обстоятелства.
- Застрахованият е длъжен да вземе мерки за предпазване на застрахованото имущество от вреди, както и да полага грижа на добър стопанин по отношение на застрахованото имущество, в т.ч. да поддържа неговата цялост, функционална годност и качества.
- Да спазвате писмените предписания, дадени от Застрахователя при сключване на застрахователната полица и по време на нейното действие.
- Да уведомите незабавно Застрахователя, ако имате друга действаща застраховка за имуществото срещу рисковете, покрити по тази полица или сключите други застраховки.
- Да уведомите писмено Застрахователя при прехвърляне на застрахованото имущество на трето лице, не по-късно от 7 (седем) дни, считано от датата на прехвърлянето.



Кога и как плащам?

Застраховката се заплаща еднократно за всеки застрахователен период от една година, посредством периодични дебитирания на Вашата банкова сметка, съгласно договора Ви за кредит с Банката кредитор.



Кога започва и кога свършва покритието?

Застраховката се сключва за неопределен срок. Застрахователните периоди са годишни, като за тях се дължат годишни премии. Първият застрахователен период започва от Началната дата записана в полицата, при условие, че е платена застрахователна премия. Всеки следващ годишен застрахователен период започва на датата, следваща датата на изтичането на предходния, при условие че е платена застрахователната премия. Застрахователното покритие е в сила за периода, за който е платена застрахователна премия.



Как мога да прекратя договора?

Застраховката се прекратява при следните случаи: при неплатена застрахователна премия за съответния период; при погасяване на ипотечния кредит при Банката; при договаряне на нови условия по кредит и застраховка с Банката.